АДМИНИСТРАЦИЯ РОДИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2025 № 63

с. Родино

Об утверждении положения о муниципальной комиссии

по обследованию жилых помещений инвалидов, участников

специальной военной операции, имеющих инвалидность, общего

имущества в многоквартирных домах, в целях их приспособления

с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их

доступности для инвалидов на территории Родинского района

и ее состав

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 03.04.2023 № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.09.2023 № 1535 «Об утверждении Правил приобретения лекарственных препаратов и медицинских изделий, в том числе не зарегистрированных в Российской Федерации, технических средств реабилитации, не входящих в федеральный перечень реабилитационных мероприятий, технических средств реабили-тации и услуг, предоставляемых инвалиду, включая высокофункциональные протезы и протезно-ортопедические изделия, закупаемых Государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» для лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», либо группы таких лиц, а также товаров, работ, услуг, закупаемых данным Фондом в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности указанных лиц и Положения о работе комиссий по обследованию жилых помещений лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в целях адаптации жилых помещений для проживания в них инвалидов», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», руководствуясь Уставом муниципального образования Родинский район Алтайского края:

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Утвердить положение о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, общего имущества в многоквартирных домах, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Родинского района и ее состав (приложения № 1, № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов Родинского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Родинского района.

 3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя комитета по строительству и архитектуре, Администрации Родинского района Маленко Т.А.



Глава района С.Г. Катаманов

Маленко Татьяна Алексеевна

22241

Приложение № 1

к постановлению

Администрации района

от \_\_\_\_\_\_ 2025 № \_\_\_\_\_

Положение

о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, общего имущества в многоквартирных домах, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Родинского района

1. Общие положения

1.1. Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды и участники специальной военной операции, имеющие инвалидность, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Родинского района (далее – Комиссия) создана для обследования жилых помещений инвалидов и участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживают инвалиды и участники специальной военной операции, имеющие инвалидность, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а так же оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалид-ностью лица, проживающего в таком помещении.

1.2. Участниками специальной военной операции, имеющими инвалидность, в соответствии с абзацами вторым и третьим подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в целях адаптации жилых помещений для проживания в них инвалидов» (далее - Указ Президента № 232) признаются:

- ветераны боевых действий, принимавшие участие (содействовавшие выполнению задач) в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года, на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 года, уволенные с военной службы (службы, работы);

- лица, принимавшие в соответствии с решениями органов публичной власти Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики участие в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года.

1.3 Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим деятельность по обследованию жилого помещения инвалида, участника специальной военной операции, имеющего инвалидность, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник специальной военной операции, имеющий инвалидность, в целях оценки приспособления жилого помещения инвалида, определения возможности адаптации жилого помещения участника специальной военной операции, имеющего инвалидность, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором они проживают, с учетом потребностей инвалида, участника специальной военной операции, имеющего инвалидность, и обеспечения условий их доступности для указанной категории граждан, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида, участника специальной военной операции, имеющего инвалидность, в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность), в том числе ограничений, вызванных:

стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека

1.4. Комиссия в работе руководствуются «Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила).

1. Основные направления деятельности комиссии

2.1. Обследование жилых помещений инвалидов и участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды и участники специальной военной операции, имеющие инвалидность, осуществляется данной Комиссией в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

3. Состав комиссии

 3.1. Председателем комиссии является председатель комитета по строительству и архитектуре Администрации Родинского района, который руководит деятельностью комиссии и несет ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

 3.2. В состав комиссии входят 9 человек (приложение №2): представители органов, муниципального жилищного контроля, местного самоуправления, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства, социальный координатор филиала Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», представитель отдела по делам ГОЧС и МР, инженер геодезист Родинского участка КГБУ «АЦНГКО.

 3.3. К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследования.

4.Порядок работы комиссии

4.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

4.2. Заседания комиссии проводит ее председатель или по его поручению заместитель председателя.

4.3. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов. Члены комиссии участвуют в заседаниях лично без права передачи полномочий другим лицам.

 4.4.Гражданин, признанный инвалидом (его законный представитель), подает в комиссию письменное заявление об обследовании жилого помещения и/или общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, для определения возможности их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

 4.5. Комиссия рассматривает поступившее заявление в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение в виде заключения.

4.6 Комиссия осуществляет следующие функции:

1) обследование жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник СВО, имеющий инвалидность;

2) оформление актов обследования жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник СВО, имеющий инвалидность, в целях их приспособления с учетом их потребностей и обеспечения условий их доступности для инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность;

3) вынесение заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник СВО, имеющий инвалидность, с учетом потребностей их и обеспечения условий их доступности для инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность.

4.7. Комиссия имеет право:

1) запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов власти, органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для деятельности Комиссии материалы, документы и информацию;

2) привлекать к участию в работе Комиссии представителей организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.

4.8 Обследование жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, проводится в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, участников СВО, имеющих инвалидность, и общего имущества в многоквартирных домах и частных домах, в которых проживают инвалиды, участники СВО, имеющие инвалидность, с учетом потребностей и обеспечения условий их доступности для инвалидов, участников СВО, имеющих инвалидность, утвержденным Администрацией (далее – план мероприятий) и включает в себя:

а) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник СВО, имеющий инвалидность (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

б) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

в) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник СВО, имеющий инвалидность;

г) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

д) оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник СВО, имеющий инвалидность, с учетом потребностей и обеспечения условий их доступности для инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность.

4.9 Решения Комиссии принимаются большинством голосов членов Комиссии. При равенстве голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Комиссии.

Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывает председатель и члены комиссии. Протокол заседания Комиссии оформляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

4.10 По результатам обследования жилого помещения оформляется акт обследования (по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.11.2016 № 836/пр «Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида» приложение № 2) жилого помещения инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность, и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, участник СВО, имеющий инвалидность, в целях их приспособления с учетом потребностей и обеспечения условий их доступности для инвалида, участника СВО, имеющего инвалидность (далее – акт обследования).

4.11 Результатом работы Комиссии является заключение о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида или участника специальной военной операции, имеющего инвалидность, и (или) общего имущества в многоквартирном доме или частном доме, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции, имеющий инвалидность, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием (приложение №3, № 4).

4.12 Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида или участника специальной военной операции, имеющего инвалидность, и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции, имеющий инвалидность, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится на основании:

а) акта обследования;

б) решение Комиссии об экономической целесообразности реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) или частного дома, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции в целях приспособления жилого помещения инвалида или участника специальной военной операции и (или) общего имущества в многоквартирном доме или частного дома, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции, имеющий инвалидность, с учетом потребностей инвалида или участника специальной военной операции, имеющий инвалидность и обеспечения условий их доступности для инвалида.

4.13 Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида или участника специальной военной операции, имеющего инвалидность и (или) общего имущества в многоквартирном доме или частном доме, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции, имеющий инвалидность с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида выносится на основании:

а) акта обследования;

б) решение Комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции и (или) капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) или частного дома, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции, имеющий инвалидность, в целях приспособления жилого помещения инвалида или участника специальной военной операции, имеющего инвалидность и (или) общего имущества в многоквартирном доме или частном доме, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции, имеющий инвалидность с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, предусмотренного подпунктом.

4.14 Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида или участника специальной военной операции, имеющего инвалидность и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид или участник специальной военной операции, имеющий инвалидность с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида является основанием для признания жилого помещения инвалида в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

 4.15 Заключение о возможности приспособления или заключение об отсутствии возможности приспособления выносится комиссией в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта, оформляется в

двух экземплярах.

 4.16 Комиссия в течение 3 рабочих дней со дня вынесения заключения о возможности приспособления (об отсутствии возможности приспособления) жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, направляет инвалиду копию указанного заключения.

Приложение № 2

к постановлению

Администрации района

от \_\_\_\_\_\_ 2025 № \_\_\_\_\_

Состав

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, общего имущества в многоквартирных домах, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Родинского района

 председатель комитета по строительству и архитектуре, председатель муниципальной комиссии;

 специалист I категории комитета по строительству и архитектуре, секретарь муниципальной комиссии Администрации Родинского района;

Члены комиссии:

Заместитель главы Администрации Родинского района по социальным вопросам, председатель Комитета по культуре, спорту и молодежной политике;

начальник отдела архитектуры и строительства комитета по строительству и архитектуре - главный архитектор района, заместитель председателя Муниципальной комиссии;

 председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и оперативным вопросам Администрации Родинского района;

 начальник Управления КГКУ «Управление социальной защиты населения по Родинскому району»;

 социальный координатор государственного фонда «Защитники отечества» филиал по Алтайскому краю;

 заведующий отделом по делам ГОЧС и МР;

 инженер геодезист Родинского участка КГБУ «АЦНГКО»;

Приложение №1 к Положению

о муниципальной комиссии

по обследованию жилых помещений

инвалидов, участников специальной

военной операции, имеющих

инвалидность, общего имущества

в многоквартирных домах, в целях

их приспособления с учетом

потребностей инвалидов и

обеспечения условий их доступности

для инвалидов на территории

Родинского района

Председателю муниципальной комиссии

по обследованию жилых помещений инвалидов, участников специальной военной операции, имеющих инвалидность, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, участники специальной военной операции, имеющие инвалидность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

зарегистрированного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

доверенность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя инвалида)

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

о проведении обследования жилого помещения инвалида и общего

имущества в жилом доме, в котором проживает инвалид

Прошу провести обследование жилого помещения и общего имущества в жилом доме (нужное подчеркнуть), в котором я проживаю на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в целях оценки возможности приспособления жилого помещения и общего имущества в жилом доме с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий доступности для инвалида в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 года N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", так как я являюсь инвалидом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ группы.

Жилое помещение находится \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. собственников или основного нанимателя; вид собственности (частная, долевая, (указать, какая)

.

К заявлению прилагаю:

 1. копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность инвалида и его законного представителя;

 2. копия заключения медико-социальной экспертизы об установлении инвалидности;

 3. копия индивидуальной программы реабилитации или реабилитации инвалида;

 4. копии документов, подтверждающих правовые основания владения или пользования заявителем жилым помещением по месту жительства.

 В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных", даю согласие Администрации Родинского района на обработку (в том числе: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение),использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах персональных данных в целях осуществления всех действий, связанных с рассмотрением заявления, в том числе, на передачу указанных в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах персональных данных в органы государственной власти Российской Федерации и Алтайского края, органы местного самоуправления, иным организациям и учреждениям.

Дата

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

подпись (расшифровка подписи)

Заявление и документы приняты

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2 к Положению

о муниципальной комиссии

по обследованию жилых помещений

инвалидов, участников специальной

военной операции, имеющих

инвалидность, общего имущества

в многоквартирных домах, в целях

их приспособления с учетом

потребностей инвалидов и

обеспечения условий их доступности

для инвалидов на территории Родинского района

**АКТ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ОБСЛЕДОВАНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИНВАЛИДА И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, В КОТОРОМ ПРОЖИВАЕТ ИНВАЛИД, В ЦЕЛЯХ ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДА**

|  |  |
| --- | --- |
| с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  \_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |

Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

|  |
| --- |
|  |
| (Ф.И.О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является  |
|   |
| и занимаемой должности) |

|  |  |
| --- | --- |
| Созданная |  |
|   | (указываются реквизиты акта о создании комиссии) |
| в соответствии с планом мероприятий, утвержденным  |   |
|   |
|   |   |   |
| произвела обследование жилого помещения инвалида, расположенного в многоквартирном доме, по адресу:  |
|  |
|  |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |

и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает инвалид на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных разделами [III](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=276935#l33) и [IV](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=276935#l47) Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. N 649 (далее - требования).

При обследовании жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, присутствовали:

|  |
| --- |
|  |
| (Ф.И.О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении) |
|  |
| (Ф.И.О законного представителя инвалида с указанием подтверждающих документов)  |
|  |
| (Ф.И.О. проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства) |
|   |
| (Ф.И.О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида и общее имущество, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме управления многоквартирным домом) |

В результате обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено:

|  |  |
| --- | --- |
| а)  |   |
|   | (описание характеристик обследуемого жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, |
|  |
| в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования) |
| б)  |   |
|   | (перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее |
|  |
| имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (если такие несоответствия были выявлены |
|  |
| в результате обследования) |

На основании изложенного комиссия пришла к следующим выводам:

|  |
| --- |
|  |
| (выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием) |
|   |
| (выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием) |

Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида <1>:

|  |
| --- |
|  |
| (перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (его законного представителя) |

Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида:

|  |
| --- |
|  |
| (решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида принимается в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта) |

Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида, присутствующих при обследовании жилого помещения:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Настоящий акт составлен в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах.

Члены комиссии <2>:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |   | / |
| (подпись) |   | (должность, Ф.И.О.) |   |

Лица, присутствовавшие при обследовании <3>:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |   | / |
| (подпись) |   | (должность, Ф.И.О.) |   |

Гражданин, являющийся инвалидом, проживающий в обследуемом жилом помещении, либо его законный представитель, проживающие в жилом помещении члены семьи инвалида, присутствовавшие при обследовании жилого помещения <4>:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | / |   | / |
| (подпись) |   | (Ф.И.О.) |   |

<1> Заполняется в случае, если комиссией сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

<2> Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии.

<3> Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.

<4> Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.

Приложение № 3 к Положению

о муниципальной комиссии

по обследованию жилых помещений

инвалидов, участников специальной

военной операции, имеющих

инвалидность, общего имущества

в многоквартирных домах, в целях

их приспособления с учетом

потребностей инвалидов и

обеспечения условий их доступности

для инвалидов на территории Родинского района

Заключение № \_\_\_\_\_\_\_

  о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего

   имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид,

      с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их

                      доступности для инвалида

 с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.

Комиссией  по  обследованию  жилых  помещений  инвалидов  и общего имущества  в  многоквартирных  домах,  в  которых  проживают  инвалиды,  в целях    их    приспособления    с    учетом   потребностей  инвалидов  и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

  (Ф.И.О. членов комиссии с указанием представителем какого органа

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

         (организации) он является и занимаемой должности)

 созданной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

               (указываются реквизиты акта о создании комиссии)

 в соответствии с планом мероприятий, утвержденным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

      (указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он

                             утвержден)

 на основании:

 а)  акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества

 в  многоквартирном  доме,  в котором проживает инвалид, в целях их

 приспособления   с   учетом   потребностей  инвалида и обеспечения

 условий  их  доступности  для  инвалида  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_,

 расположенного в многоквартирном доме, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

    (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи,

    субъект Российской Федерации/округ, административный район,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

   город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома

     (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания,

                сооружения), номер квартиры)

 б) решения комиссии от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ об экономической

 целесообразности    реконструкции    или    капитального   ремонта

 многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в

 целях  приспособления  жилого  помещения  инвалида  и (или) общего

 имущества  в  многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с

 учетом  потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности

 для инвалида;

 в соответствии с [пунктом 19](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=276935#l29) Правил обеспечения условий доступности

 для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном

 доме,   утвержденных   постановлением   Правительства   Российской

 Федерации от 9 июля 2016 года № 649,

 вынесено   заключение:   "О   возможности   приспособления  жилого

 помещения  инвалида  и  общего имущества в многоквартирном доме, в

 котором  проживает  инвалид,  с  учетом  потребностей  инвалида  и

 обеспечения  условий  их доступности для инвалида", расположенного

 по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

    (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи,

    субъект Российской Федерации/округ, административный район,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

   город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома

     (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания,

                сооружения), номер квартиры)

 Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) экземплярах.

 Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

           (подпись)                   (должность, Ф.И.О.)

 <1> Количество мест для подписей должно соответствовать количеству

 членов комиссии.

Приложение № 4 к Положению

о муниципальной комиссии

по обследованию жилых помещений

инвалидов, участников специальной

военной операции, имеющих

инвалидность, общего имущества

в многоквартирных домах, в целях

их приспособления с учетом

потребностей инвалидов и

обеспечения условий их доступности

для инвалидов на территории Родинского района

Заключение № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

об отсутствии возможности приспособления жилого помещения

инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором

проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида

и обеспечения условий их доступности для инвалида

 с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                        "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г.

Комиссией  по  обследованию  жилых  помещений  инвалидов  и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях   их   приспособления   с   учетом  потребностей инвалидов и

обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием представителем какого органа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организации) он является и занимаемой должности)

созданной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он

утвержден)

на основании:

а)  акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества

в  многоквартирном  доме,  в котором проживает инвалид, в целях их

приспособления   с   учетом   потребностей  инвалида и обеспечения

условий  их  доступности  для  инвалида  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_,

расположенного в многоквартирном доме, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

субъект Российской Федерации/округ, административный район,

город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома

(с указанием номера корпуса, строения, владения, здания,

сооружения), номер квартиры)

 б)  решения  комиссии  от  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  № \_\_\_\_\_\_\_ об экономической

 нецелесообразности    реконструкции    или    капитального ремонта

 многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в

 целях  приспособления  жилого  помещения  инвалида  и (или) общего

 имущества  в  многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с

 учетом  потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности

 для инвалида;

 в соответствии с [пунктом 20](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=276935#l30) Правил обеспечения условий доступности

 для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном

 доме,   утвержденных   постановлением   Правительства   Российской

 Федерации от 9 июля 2016 года № 649,

 вынесено  заключение:  "Об  отсутствии  возможности приспособления

 жилого  помещения  инвалида  и  общего имущества в многоквартирном

 доме,  в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида

 и обеспечения условий их доступности для инвалида", расположенного

 по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

    (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

    субъект Российской Федерации/округ, административный район,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

   город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома

   (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания,

                сооружения), номер квартиры)

 Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) экземплярах.

 Члены комиссии :

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

         (подпись)                    (должность, Ф.И.О.)

 <1> Количество мест для подписей должно соответствовать количеству

 членов комиссии.