**Профилактические визиты по предупреждению нарушений земельного законодательства** **пришли на смену карательным мерам**

В целях профилактики сотрудниками алтайского Росреестра проводятся мероприятия по предупреждению нарушений земельного законодательства.

«Цель профилактических мероприятий - стимулировать добросовестное соблюдение обязательных требований земельного законодательства со стороны граждан и бизнеса, а также устранять факторы, которые могут привести к нарушениям и причинению вреда или ущерба охраняемым законом ценностям», - комментирует заместитель руководителя регионального ведомства Елена Саулина.

Одним из видов профилактических мероприятий является профилактический визит, в ходе которого осуществляется информирование контролируемого лица
об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности при использовании земельного участка, критериям риска, основаниях
и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о возможных последствиях в случаях нарушения земельного законодательства. Все разъяснения
в ходе профилактического визита носят рекомендательный характер.

Елена Петровна отмечает, что проведение профилактического визита возможно только с согласия контролируемого лица. Визит проводится в формате личной встречи или видеоконференции.

Управлением Росреестра по Алтайскому краю утвержден План проведения профилактических визитов во 2 полугодии 2022 года, в который включены более 230 мероприятий. Ознакомиться с указанным планом можно на официальном сайте Росреестра- <https://rosreestr.gov.ru/>

**Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.