**Инвестиционная активность Родинского района**

По итогам 2020 года общий объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования составил 415,0 млн.руб., в сопоставимых ценах 93,6% .

Показатели инвестиционной деятельности

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. |
| Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, в действующих ценах | млн.руб. | 380,5 | 1160 | 320,99 | 422,2 | 415,0 |
| в сопоставимых ценах | % | 100,5 | 113,6 | 74 | 131,5 | 93,6 |
| Ввод в действие общей площади жилых домов | кв.м | 1038 | 613 | 709,3 | 815 | 2539 |
| в т.ч. индивидуальное жилищное строительство | кв.м | 776 | 613 | 709,3 | 815 | 270 |

Динамика инвестиций не стабильна, район аграрный, основными инвесторами являются сельскохозяйственные товаропроизводители, инвестиционная активность напрямую зависит от рентабельности предприятий. Более 50 % инвестиций занимают инвестиции на обновление производственных мощностей, 36% инвестиции в здания и сооружения.

По крупным и средним организациям за 2020 год произошло рост объема инвестиций в виду того, что инвестирование в основном проводилось сельхозтоваропроизводителями. Ими приобретено техники на сумму 182 миллиона рублей.

Строительство жилья один из важнейших индикаторов состояния экономики. В 2020 году на территории Родинского района введено 2539 кв.м. жилья, из них: индивидуальными застройщиками – 269 кв.м. и 2270 кв.м. юридическими лицами. Всего в течении 2020 года выдано 29 уведомлений, разрешений на строительство, реконструкцию и ввод объектов в эксплуатацию, из них: 1 уведомление на строительство индивидуального жилого дома, 9 уведомлений и разрешений на реконструкцию жилых домов (квартир), 4 на объекты социального значения (строительство двух ФАПов, стадион «Урожай», магазин) и 7 объектов сельскохозяйственного назначения. Завершено строительство и дополнительные ремонтно-восстановительные работы 3-х этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу с.Родино, ул.Советская, д.13.

В рамках краевой адресной инвестиционной программы продолжаются работы по объекту «Капитальный ремонт муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Родинская средняя общеобразовательная школа №2» .

Заключен муниципальный контракт с ООО «СМУ-1», сумма контракта 11 миллионов 72 тысячи рублей.

Завершены работы по капитальному ремонту здания Дома культуры муниципального бюджетного учреждения культуры «Многофункциональный культурный центр». Муниципальный контракт заключен с ООО СК «Комфорт» на сумму 65 миллионов 997 тысяч рублей.

Разработана проектно-сметная документация по объекту «Родинский район, с.Покровка, строительство средней общеобразовательной школы на 90 учащихся». Муниципальный контракт заключен с ООО «Проектный институт «Алтайгражданпроект» на сумму 237 миллионов 770 тысяч рублей. В настоящее время проектно-сметная документация находится на проверке в КАУ «Государственная экспертиза Алтайского края».

Ведутся работы по капитальному ремонту на объекте «Родинский район, с.Родино, капитальный ремонт здания МБОУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа». Муниципальный контракт заключен с ООО «КонтрастАлтай» на сумму 33 миллиона 354 тысячи рублей.

Ведутся работы по разработке проектно-сметной документации по объекту «Родинский район, с.Родино, пристройка лифтового узла к зданию КГБУЗ «ЦРБ с.Родино». Муниципальный контракт заключен с АО «Проектный институт «Алтайкоммунпроект» на сумму 1 миллион 394 тысячи рублей.

Разработана проектно-сметная документация по объекту «Родинский район, с.Родино, капитальный ремонт детской школы искусств». Стоимость работ составит 22 миллиона 998 тысяч рублей.

В рамках краевой адресной инвестиционной программы капитально отремонтирована ясельная группа в детском саду «Журавушка» структурное подразделение МБОУ «Степновская СОШ», расположенного по адресу с.Степное, ул.Школьная, д.6. Стоимость объекта составила 2 миллиона 969 тысяч рублей.

Произведен капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании «Каяушенская НОШ» филиал МБОУ «Родинская РСОШ №1». Стоимость работ составила 2 миллиона 736 тысяч рублей.

Произведен капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании детского сада «Ромашка» структурного подразделения МБОУ «Мирненская СОШ». Стоимость выполненных работ составила 2 миллиона 957 тысяч рублей.

Произведен капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании «Кочкинская СОШ» филиал МБОУ «Родинская СОШ №2». Стоимость работ 10 миллионов 126 тысяч рублей.

Произведен капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании «Красноалтайская ООШ» филиал МБОУ «Родинская СОШ №2». Стоимость работ 2 миллиона 875 тысяч рублей.

Произведен капитальный ремонт оконных и дверных блоков в здании «Первомайская ООШ» филиал МБОУ «Родинская СОШ №2». Стоимость работ 5 миллионов 746 тысяч рублей.

Произведен капитальный ремонт системы отопления в школе с.Раздольное, стоимость работ составила 4 миллиона 907 тысяч рублей.

Проведен ремонт памятников воинам-землякам, погибшим в годы ВОВ в с.Степное и в с.Кочки. Стоимость проекта – 1 миллион 24 тысячи рублей каждый.

По программе «Комплексное развитие сельских территорий» произведена установка 10 игровых площадок в селах района: 2 в с.Родино, по одной в Мирном, Степном, Степном Кучуке, Покровке, Каяушке, Шаталовке, Ярославцев Логе, Центральном. Стоимость проекта в целом 9 миллионов 374 тысячи рублей.

В рамках реализации мероприятий, связанных с обеспечением стабильного водоснабжения населения Алтайского края произведен капитальный ремонт скважин, расположенных:

- с.Ярославцев Лог – стоимость 3 миллиона 936 тысяч рублей;

- с.Степное – стоимость 2 миллиона 327 тысяч рублей;

- с.Вознесенка – стоимость 3 миллиона 963 тысячи рублей.

Подготовлена сметная документация и получено положительное заключение на капитальный ремонт скважин:

- с.Степной Кучук – стоимость 2 миллиона 78 тысяч рублей;

- с.Родино, ул.Стасовой, 23б – стоимость 2 миллиона 639 тысяч рублей.

Подготовлена сметная документация на ремонт водозаборного узла в с.Шаталовка, стоимость 2 миллиона 547 тысяч рублей.

В рамках реализации мероприятий подпрограммы «Модернизация и обеспечение стабильного функционирования объектов тееплоснабжения» проведен капитальный ремонт:

- тепловых сетей в с.Родино (подрядчик ООО «Барнаулгазспецстрой»), стоимость 44 миллиона 46 тысяч рублей;

- тепловых сетей в с.Степное (подрядчик ООО «Алтайпром»), стоимость работ 7 миллионов 545 тысяч рублей;

- поставка модульной котельной №3 мощностью 1,5 МВт для теплоснабжения медицинских учреждений и населения в с.Родино, стоимость 17 миллионов 290 тысяч рублей.

В 11 школьных котельных смонтированы котлы длительного горения ZotaMagna и Комфорт Мега. Стоимость оборудования составила 4 миллиона 500 тысяч рублей.

Родинский район открыт для сотрудничества с потенциальными инвесторами. Для реализации проектов по производству и переработке продукции сельского хозяйства Администрация района готова предоставить в аренду земли сельскохозяйственного назначения, неиспользуемые производственные помещения, имеющиеся на территории муниципального образования.